

**1.Codifica edificio**

Scheda: 300 ID edificio: 040205301

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: CROCIATA n°: 14

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## CARATTERI FORMALI

## 17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

## 18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

## 19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

## 20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

## 21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

## 22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

## 23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

## 24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

## 25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

## 26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

## 27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

## 28. tende

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

## 29. insegne

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

## 30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

## 31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

## NOTE:

- 
- 
- 

## INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 040205301

Grado di protezione: A4

## Prospetti:

1-Ricomposizione forometrica della facciata.

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

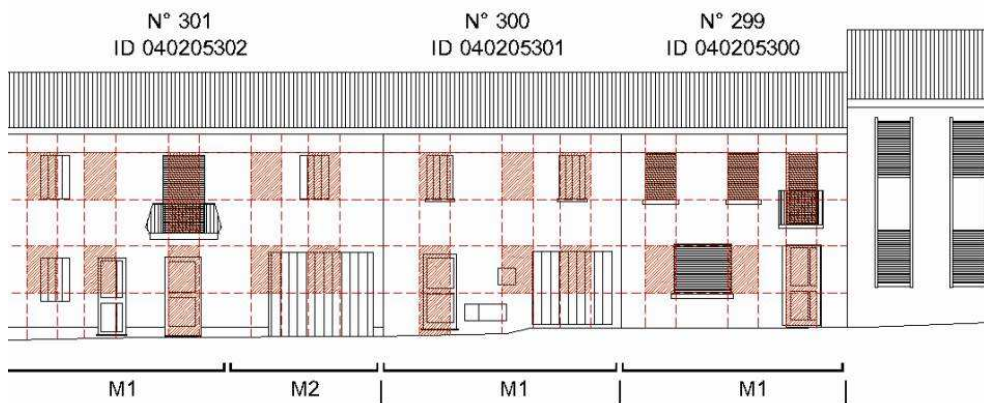


scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: **301** ID edificio: **040205302**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CROCIATA** n°: **14**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N°            dest. d'uso:  
in vicinanza: N°            dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone    discrete    scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 040205302

Grado di protezione: A4

**Prospetti:**

1-Ricomposizione forometrica della facciata.

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

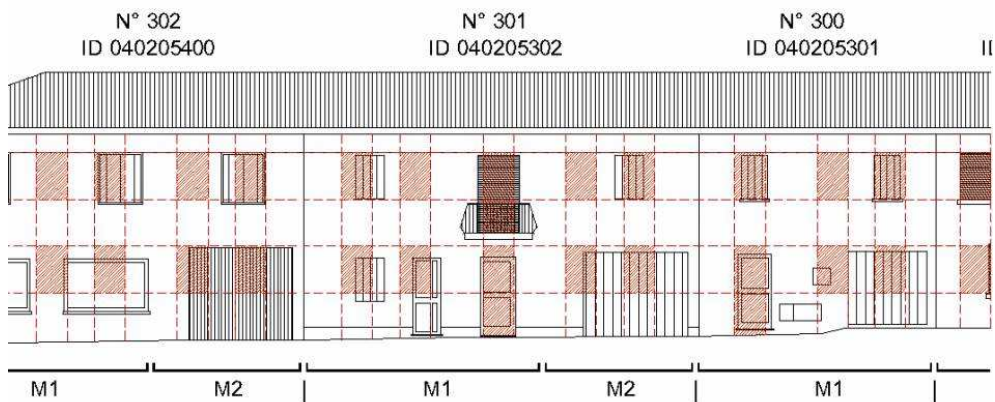


scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: 302 ID edificio: 040205400

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: CROCIATA n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 040205400

Grado di protezione: A4

**Prospetti:**

1-Ricomposizione forometrica della facciata.

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:







Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

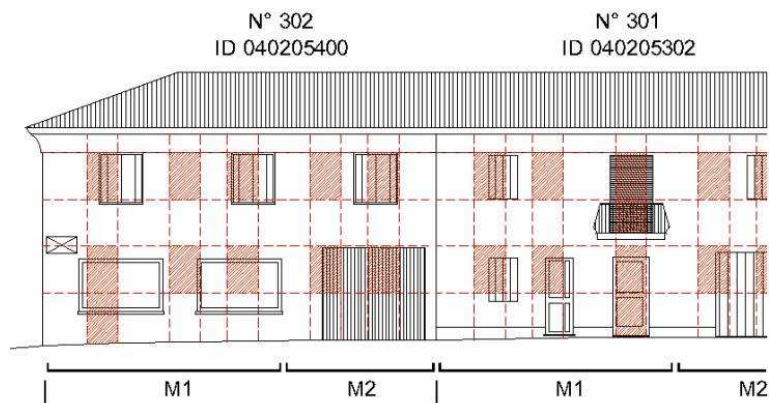


scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: 303 ID edificio: 050103700

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: MADONNA DELLE GRAZIE n°: 9-11

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                                  | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 9

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                          |                                     |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                          |                                     |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                          |                                     |                          |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 050103700

Grado di protezione: A1

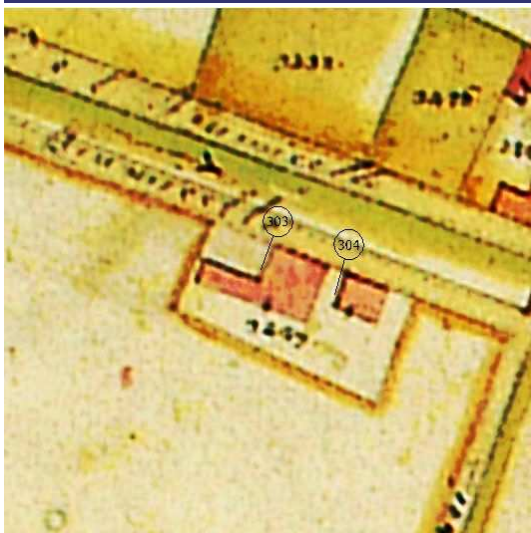
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

1.Codifica edificio

Scheda: 304 ID edificio: 050103800

2. Ubicazione

indirizzo:  
via/Piazza: MADONNA DELLE GRAZIE n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfazioni edilizie

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

8. Rustico

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 modulli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

centro storico

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.2 strutture orizzontali:

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.3 struttura tetto:

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.4 manto di copertura:

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

16.5 intonaci:

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo






**23. comignoli**





**24. pavimentazione esterna**










**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**






**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri








**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile





**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata





**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici





**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale






**NOTE:**




**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 050103800

Grado di protezione: A1

**Prospetti:**













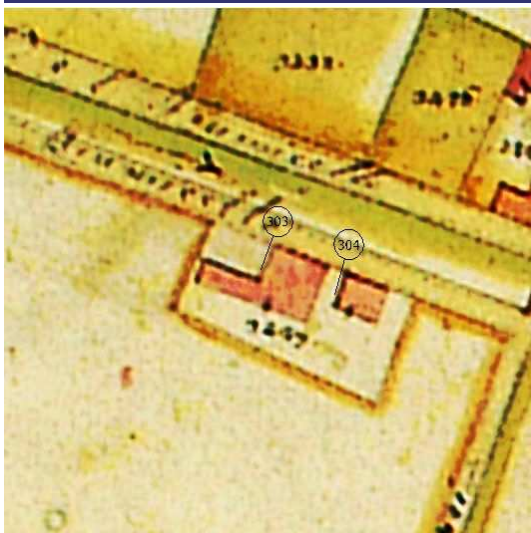


**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

**1.Codifica edificio**

Scheda: 305 ID edificio: 030100800

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

- |                              | Pt                                  | 1p                       | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco



**CARATTERI FORMALI****17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030100800

Grado di protezione: A1

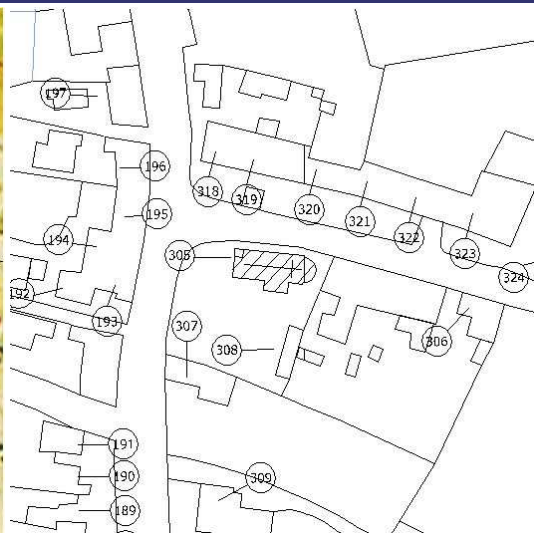
**Prospetti:**

- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:****Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

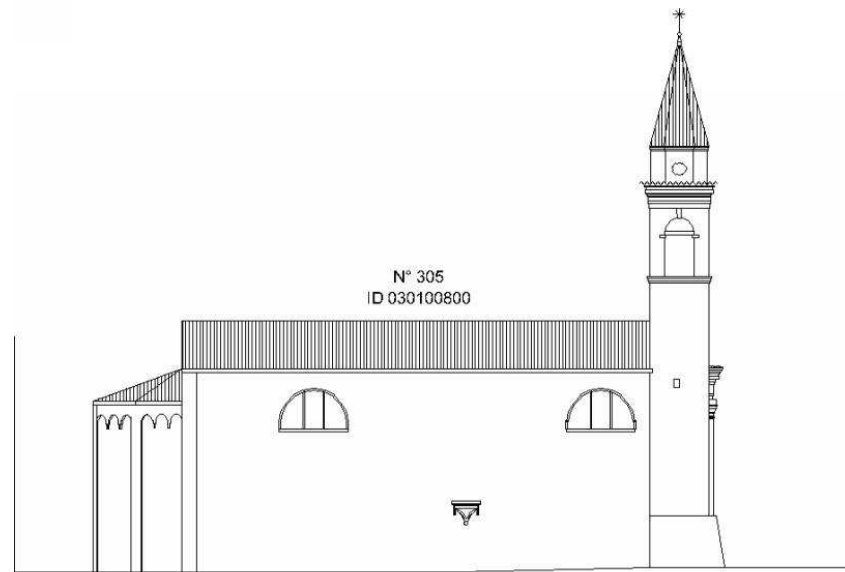
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:250

Scala 1:250

**1.Codifica edificio**

Scheda: 306 ID edificio: 030100100

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°: 12

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                          |                                     |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                          |                                     |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                          |                                     |                          |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                          |                                     |                          |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030100100

Grado di protezione: A3

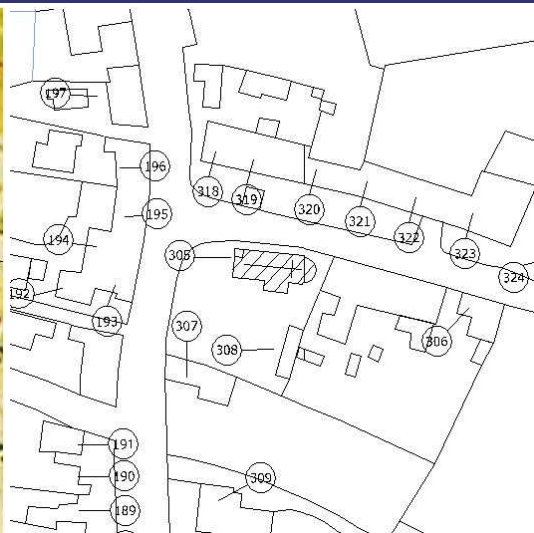
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

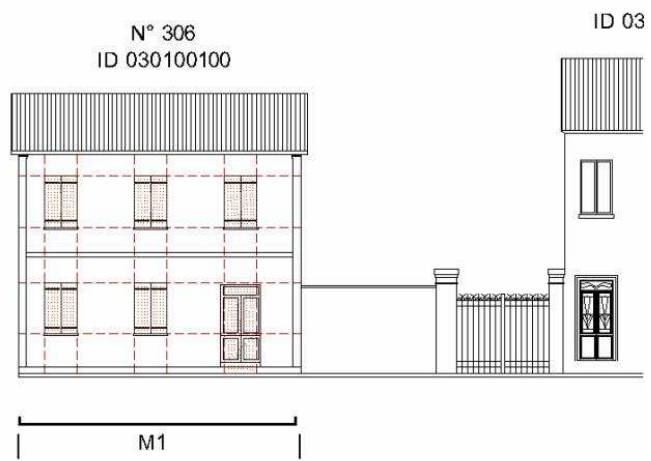
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: **307** ID edificio: **030100900**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **S, NICOLO'** n°: **52**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **9**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                          |                                     |                          |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030100900

Grado di protezione: A3

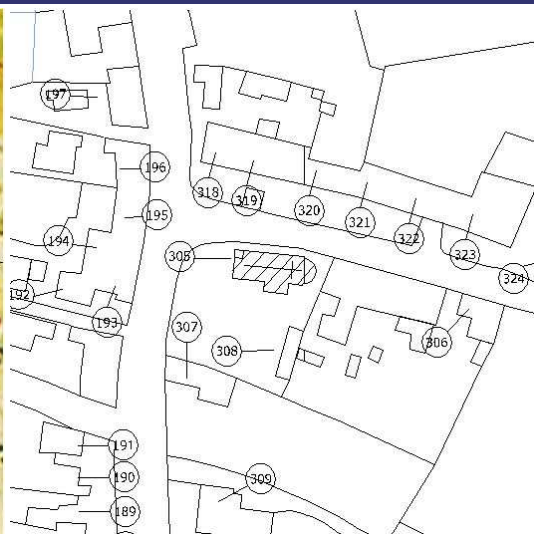
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

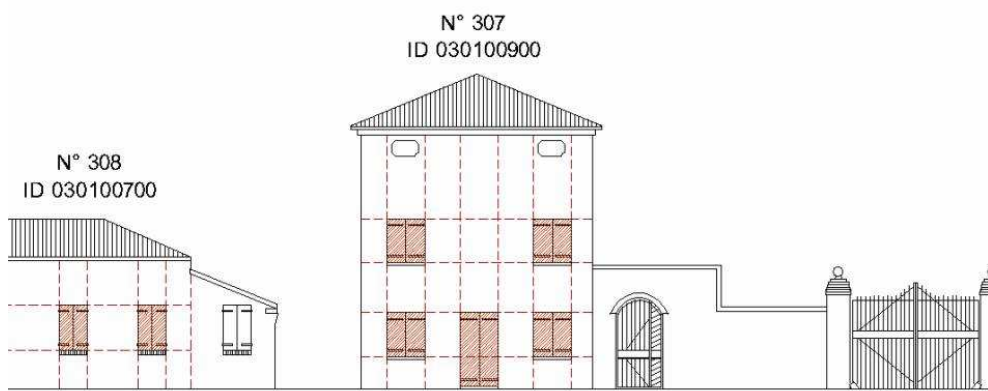
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



M1  
Scala 1:200



**1.Codifica edificio**

Scheda: 308 ID edificio: 030100700

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                       | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 3

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030100700

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

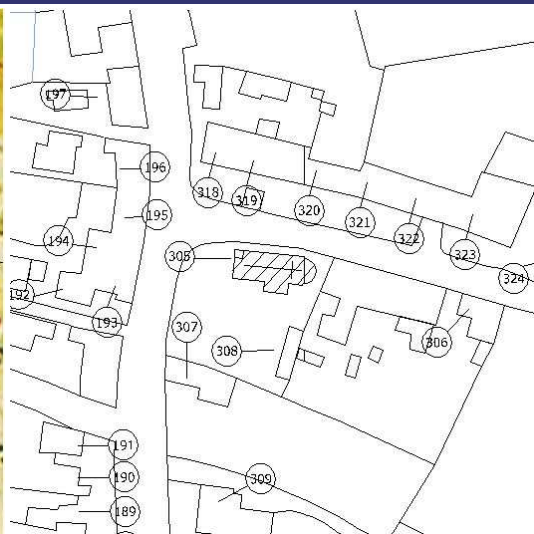
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

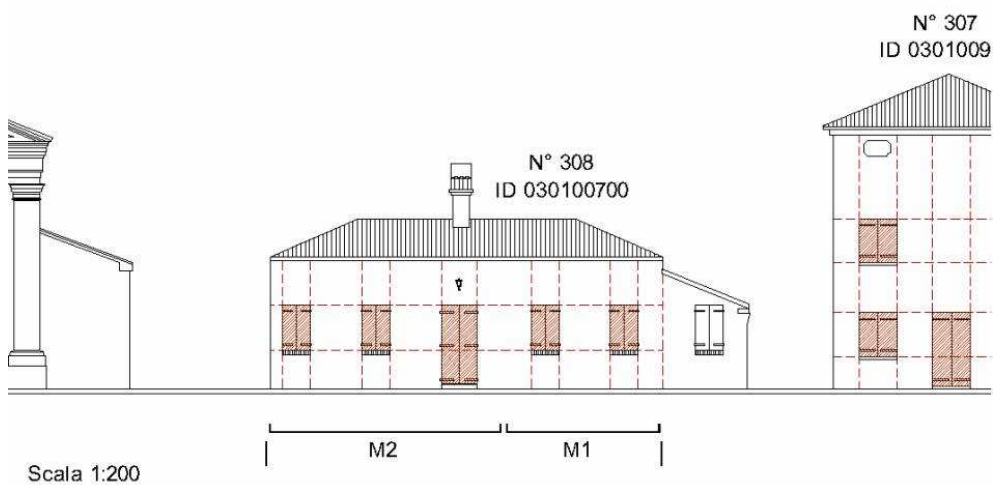
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: 309 ID edificio: 030101100

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: CO' DEL PANICO n°: 58

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 9

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030101100

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

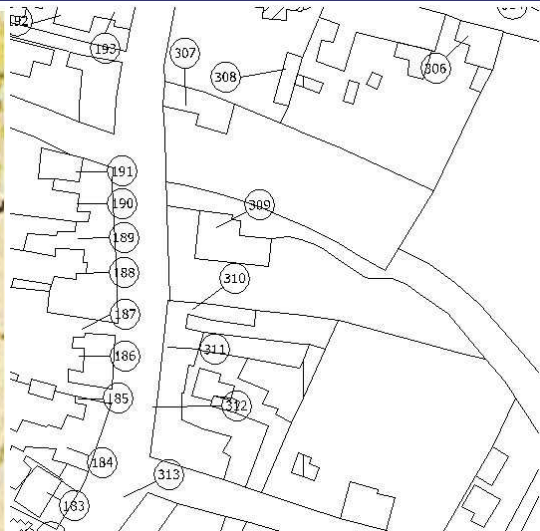
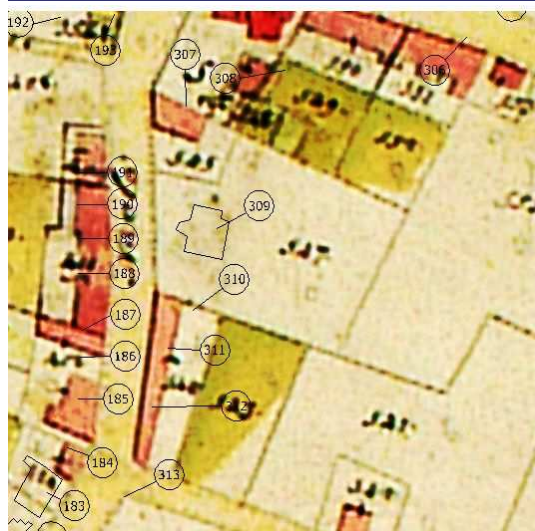
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

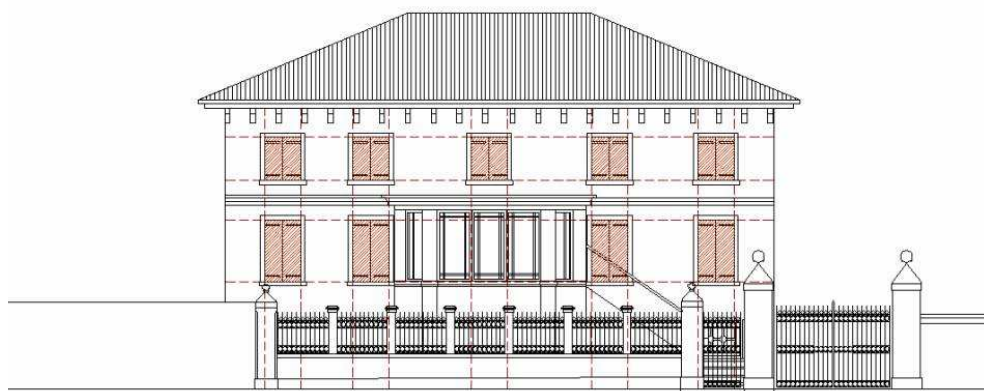
scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

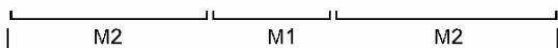
Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N° 309  
ID 030101100



Scala 1:200



**1.Codifica edificio**

Scheda: 310 ID edificio: 030101200

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CO' DEL PANICO** n°: **52-54-5**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030101200

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

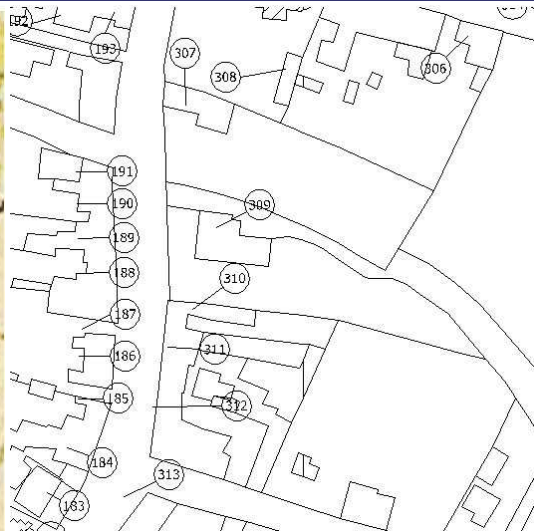
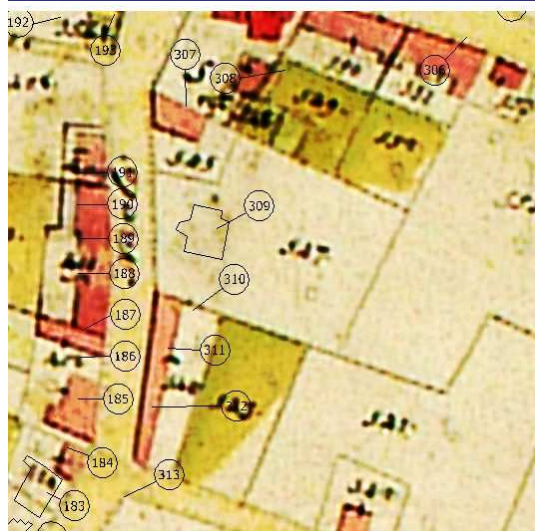
Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:







Catasto Austriaco

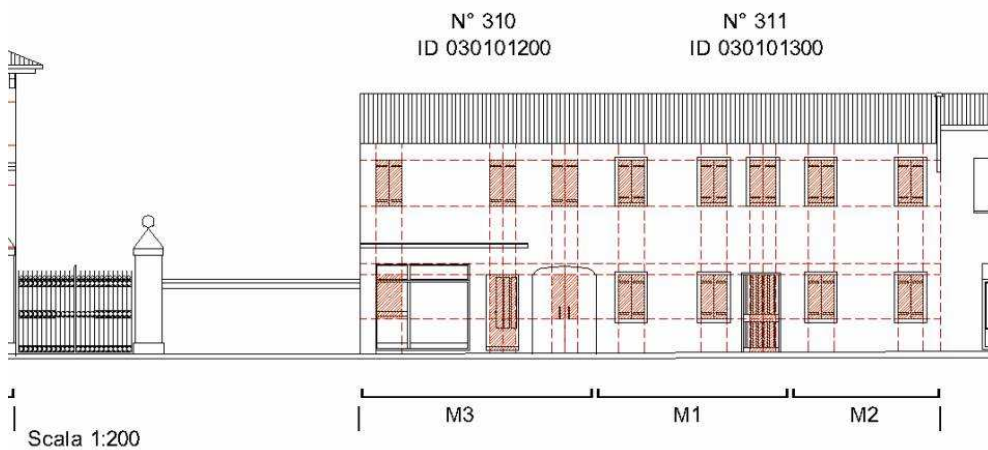
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: **311** ID edificio: **030101300**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CO' DEL PANICO** n°: **50**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N°      dest. d'uso:  
in vicinanza: N°      dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone      discrete      scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030101300

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

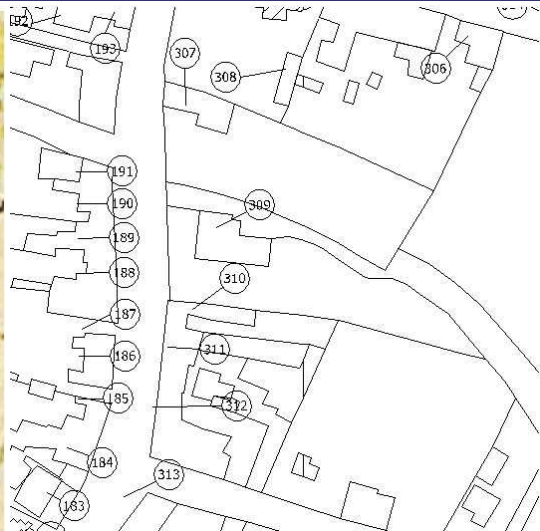
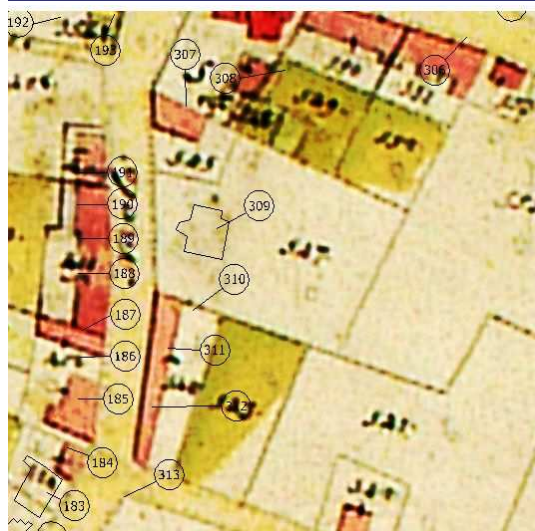
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

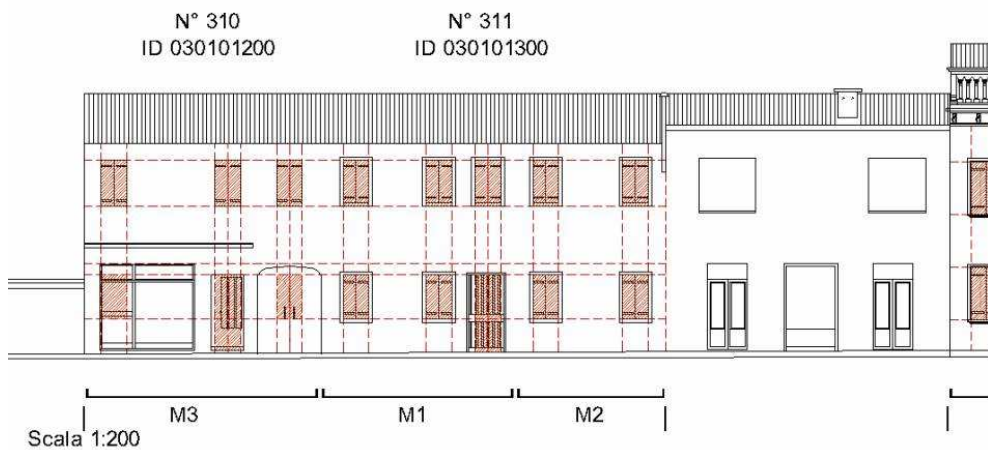
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: **312** ID edificio: **030101500**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CO' DEL PANICO** n°: **42-44**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

- |                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N°            dest. d'uso:  
in vicinanza: N°           dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

- |                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

- |                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

- |                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

- |                | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

- |                               | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro
- 21.4 altro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030101500

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

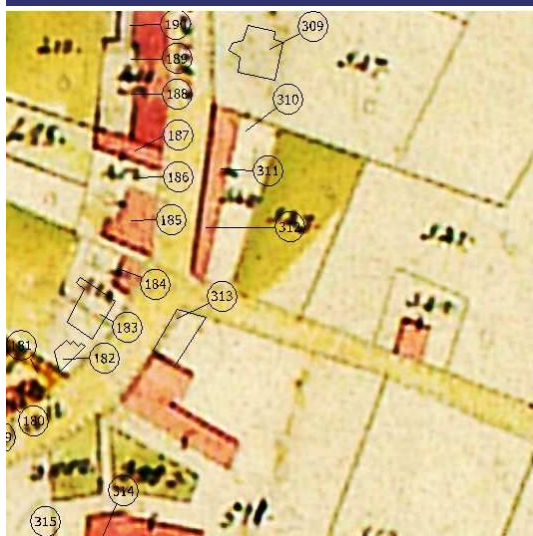
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



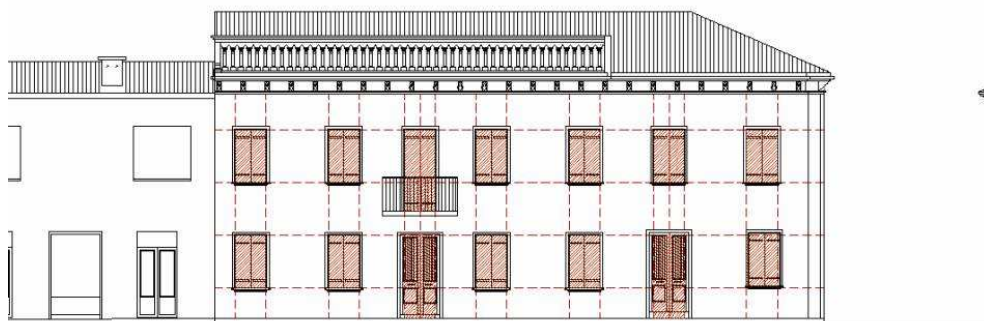
scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N° 312  
ID 030101500



Scala 1:200

M1

M2

M3

**1.Codifica edificio**

Scheda: **313** ID edificio: **030102900**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CO' DEL PANICO** n°: **36-38-4**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030102900

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

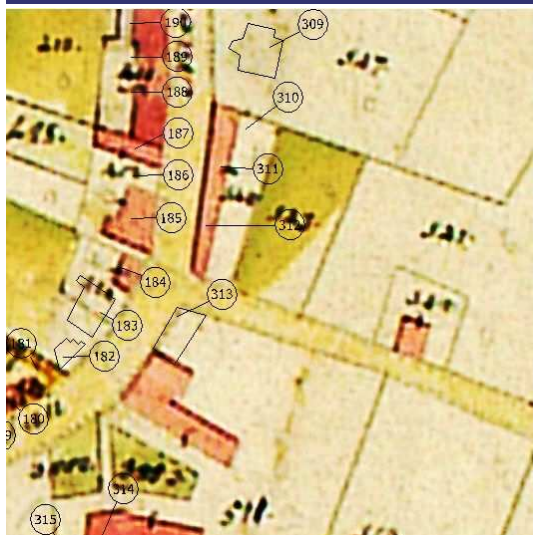
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

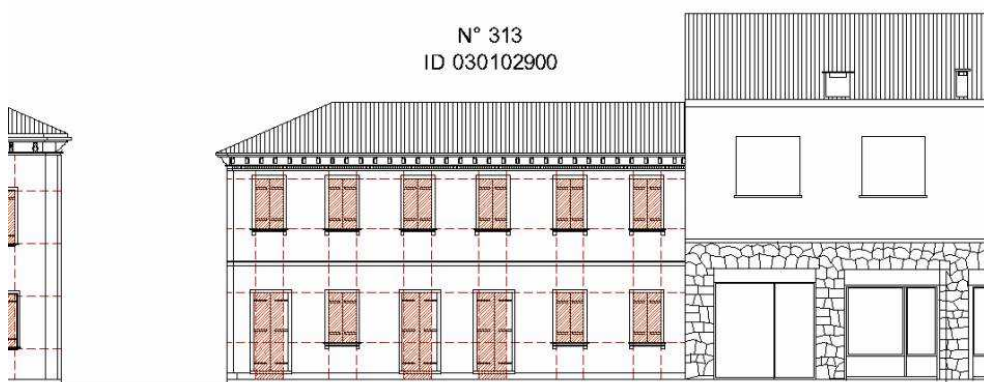


scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: **314** ID edificio: **030103500**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CO' DEL PANICO** n°: **6-7**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **7**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## CARATTERI FORMALI

## 17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

## 18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

## 19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

## 20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

## 21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadra

## 22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

## 23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

## 24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

## 25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

## 26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

## 27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

## 28. tende

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

## 29. insegne

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

## 30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

## 31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

## NOTE:

## INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 030103500

Grado di protezione: A3

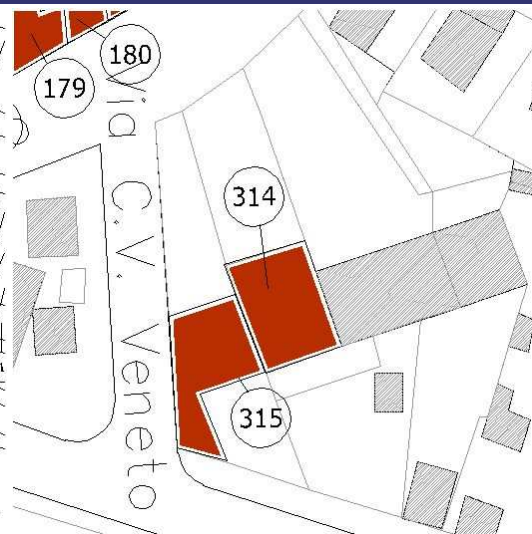
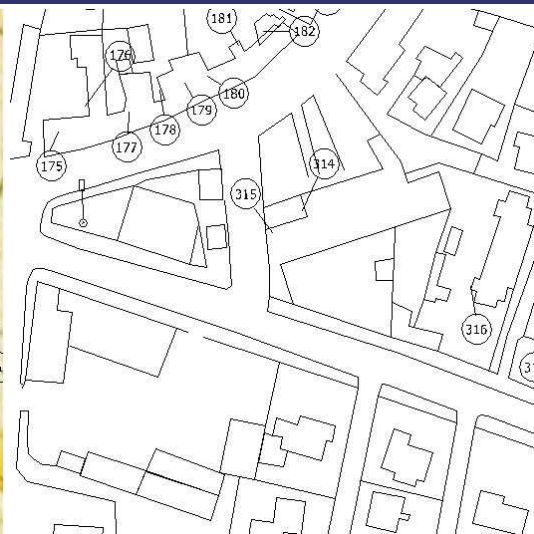
## Prospetti:

## Altri elementi di facciata:

## Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

**1.Codifica edificio**

Scheda: **315** ID edificio: **030103501**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CO' DEL PANICO** n°: **6-7**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N°      dest. d'uso:  
in vicinanza: N°      dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro
- 21.4 altro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde
- 26.5 altri

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile
- 28.3 altri

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030103501

Grado di protezione: A4

**Prospetti:**

1-Ricomposizione forometrica nel rispetto della forometria originaria.

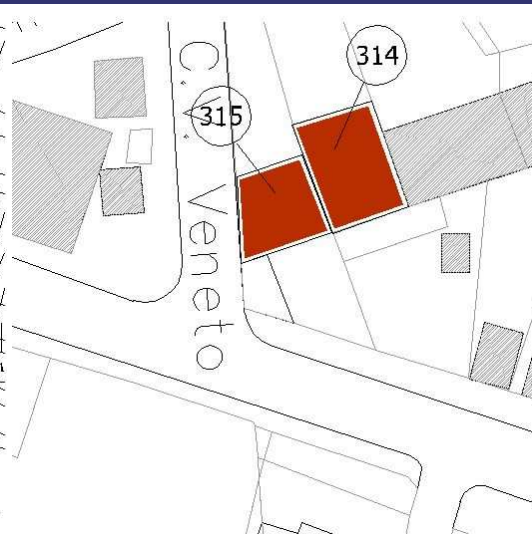
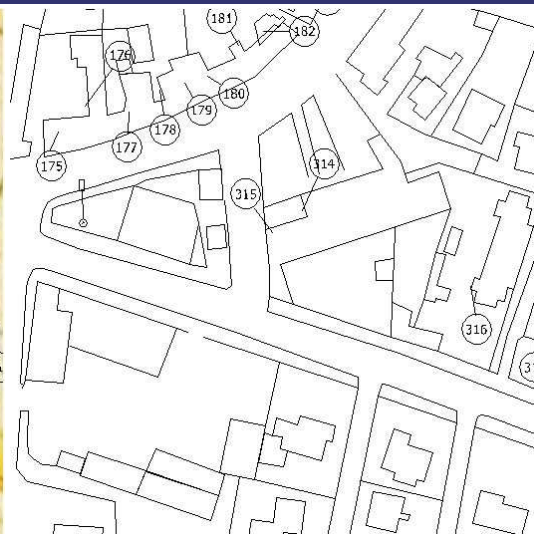
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottopartico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: 316 ID edificio: 030104100

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: VIALE DEGLI ALPINI n°: 11-13

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030104100

Grado di protezione: A3

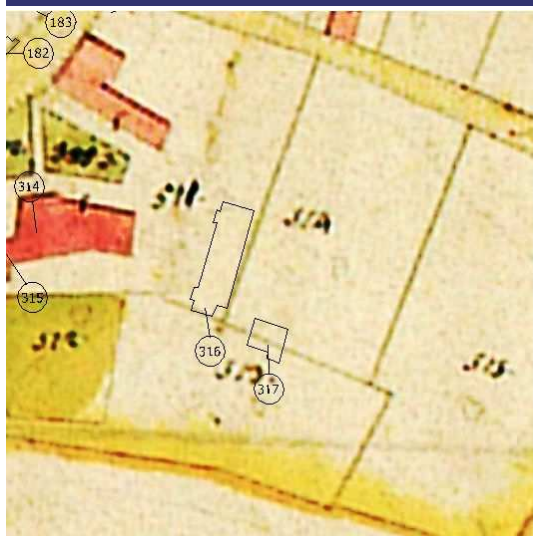
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

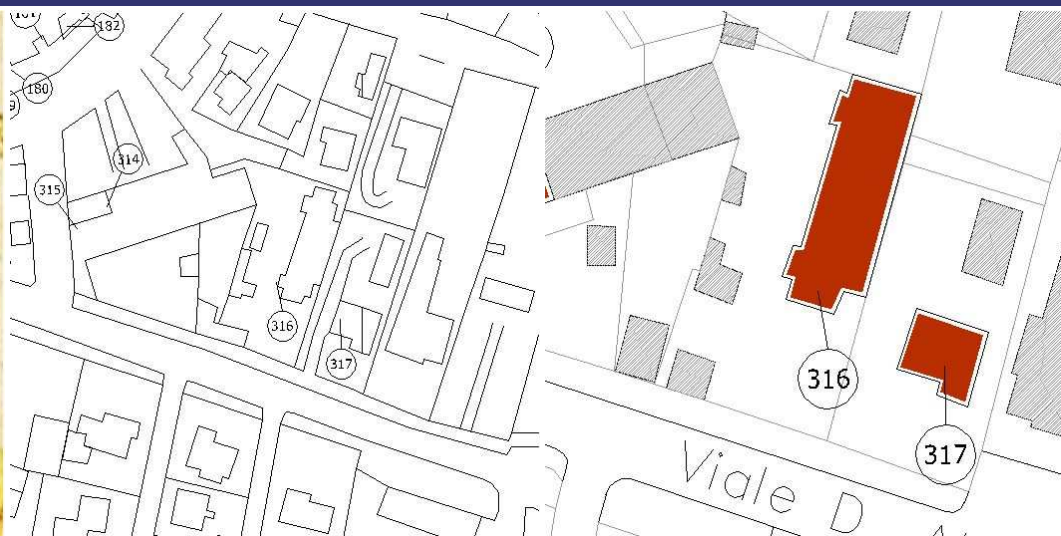
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

**1.Codifica edificio**

Scheda: 317 ID edificio: 030104300

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: VIALE DEGLI ALPINI n°: 15

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

- |                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                                  | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 9

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030104300

Grado di protezione: A3

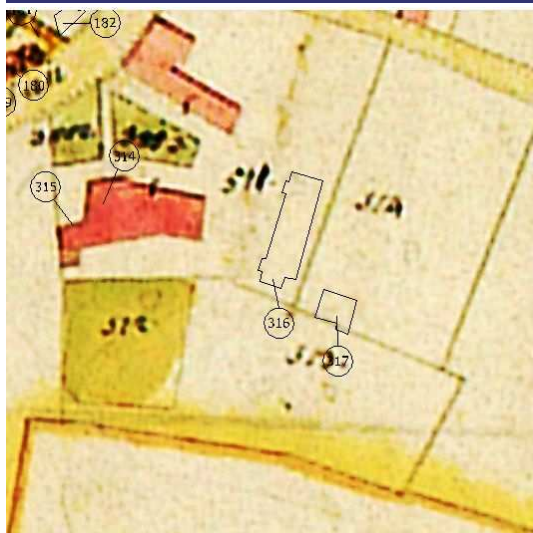
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

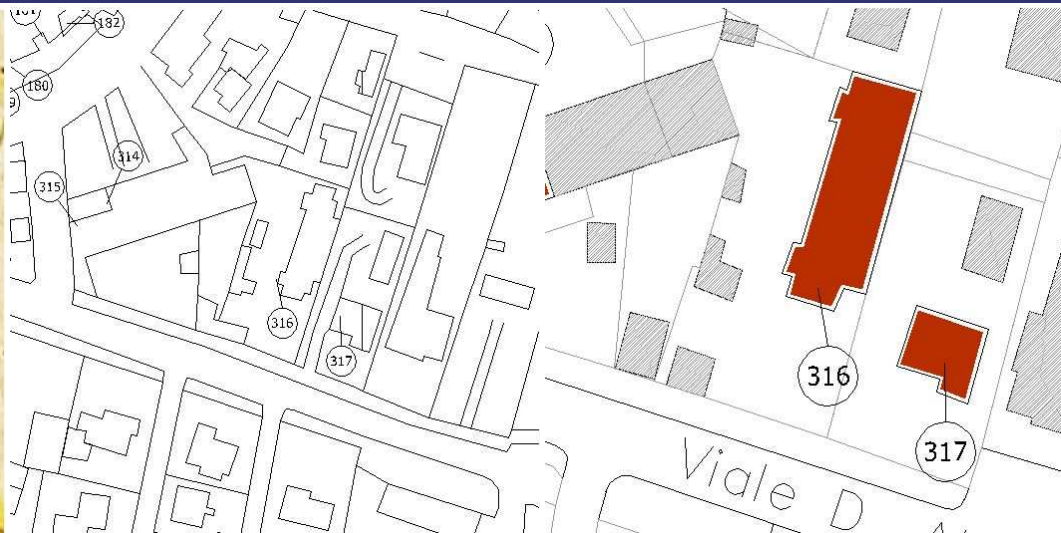
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

**1.Codifica edificio**

Scheda: 318 ID edificio: 030200100

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°: 318

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200100

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

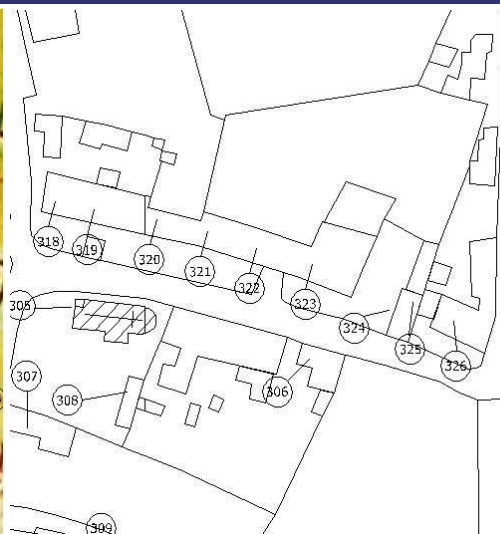
Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:







Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N° 318  
ID 030200100

N° 3  
ID 0302



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: 319 ID edificio: 030200200

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°: 3

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

- |                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200200

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

1-Eliminare poggiolo in facciata

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

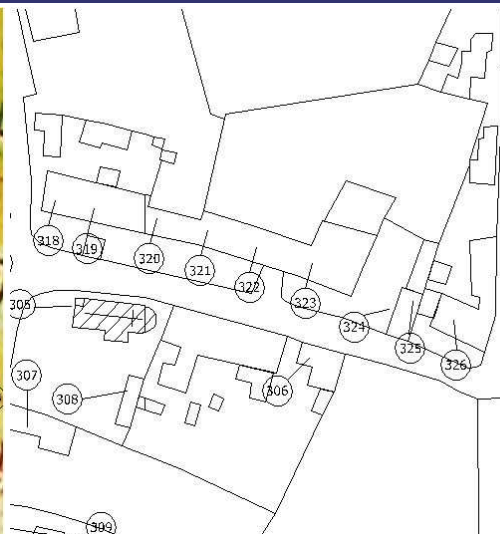
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000 Sottoportico

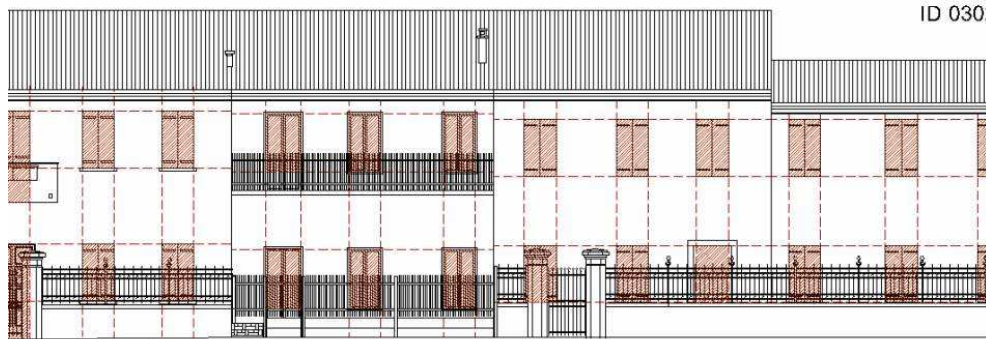
Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N° 318  
030200100

N° 319  
ID 030200200

N° 320  
ID 030200300



Scala 1:200

M2

M1

M1

M2

**1.Codifica edificio**

Scheda: 320 ID edificio: 030200300

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile



































**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**




































**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200300

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**















**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

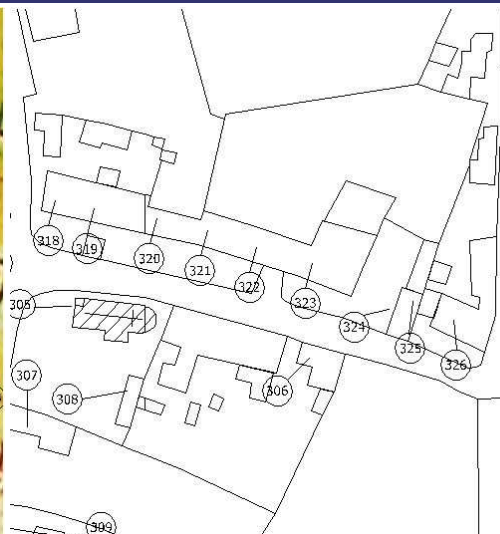
Rilievo Fotografico:



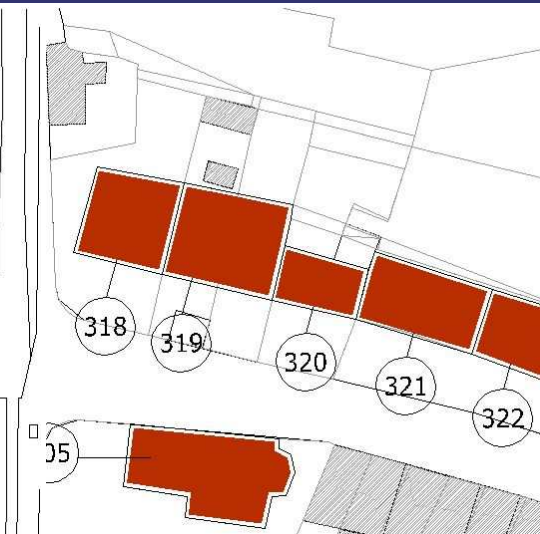


Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



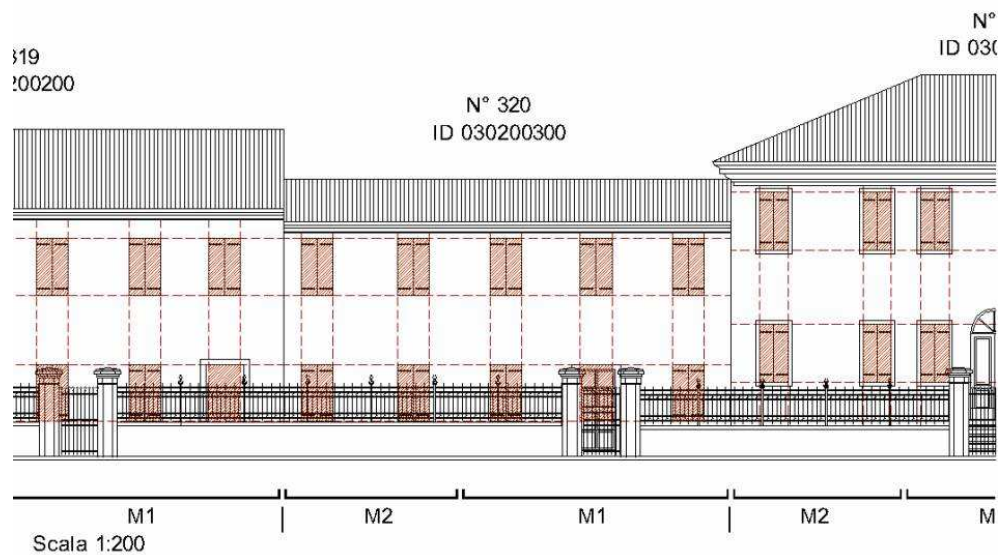
scala 1:2000 PRG



scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: **321** ID edificio: **030200400**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **S.NICOLO'** n°: **7**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N°            dest. d'uso:  
in vicinanza: N°            dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone    discrete    scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco



**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

- 
- 

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200400

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

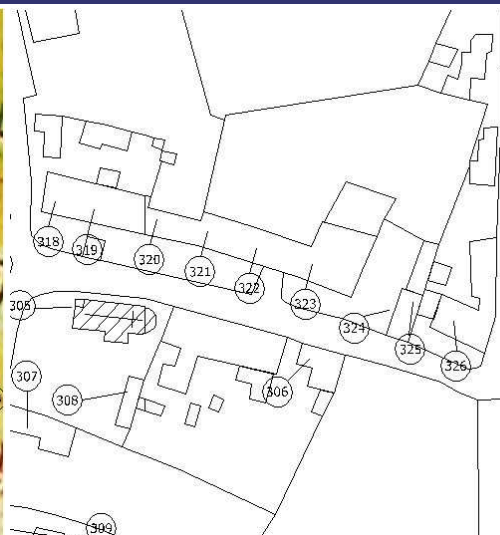
Rilievo Fotografico:



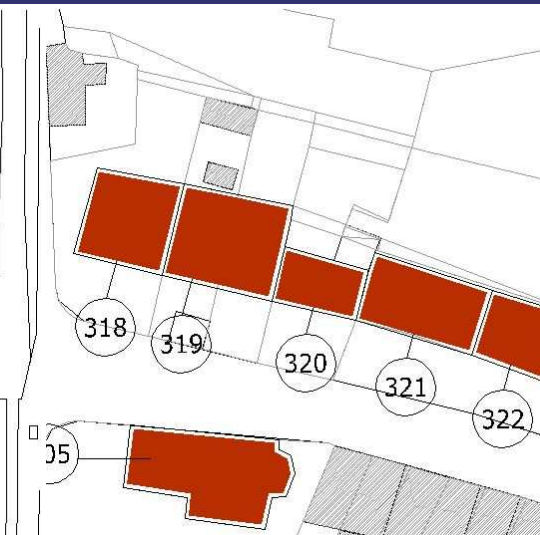


Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



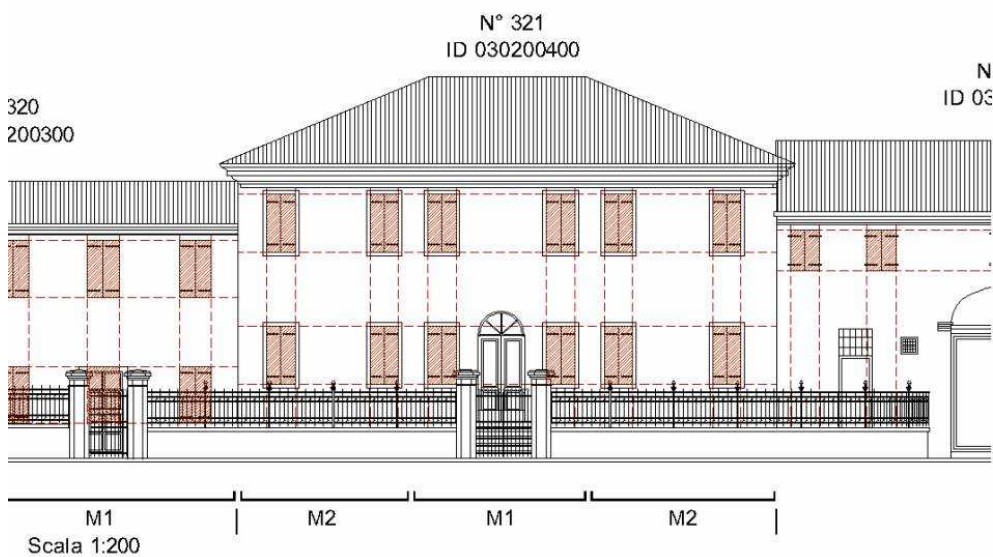
scala 1:2000 PRG



scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: 322 ID edificio: 030200401

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S.NICOLO' n°: 7

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## CARATTERI FORMALI

## 17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

## 18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

## 19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

## 20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

## 21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

## 22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

## 23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

## 24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

## 25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

## 26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

## 27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

## 28. tende

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

## 29. insegne

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

## 30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

## 31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

## NOTE:

- 
- 
- 

## INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 030200401

Grado di protezione: A3

## Prospetti:

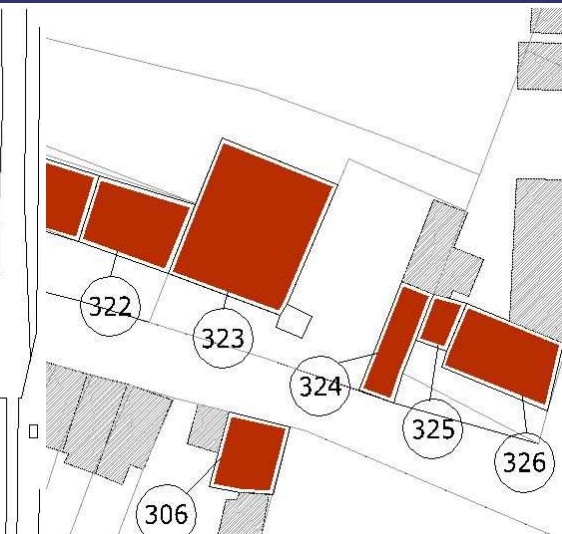
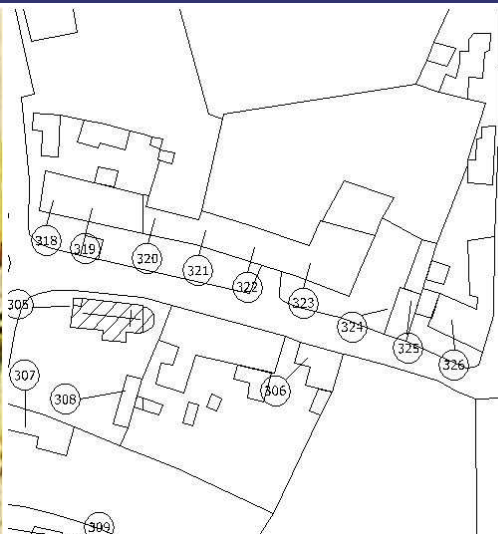
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

## Altri elementi di facciata:

## Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

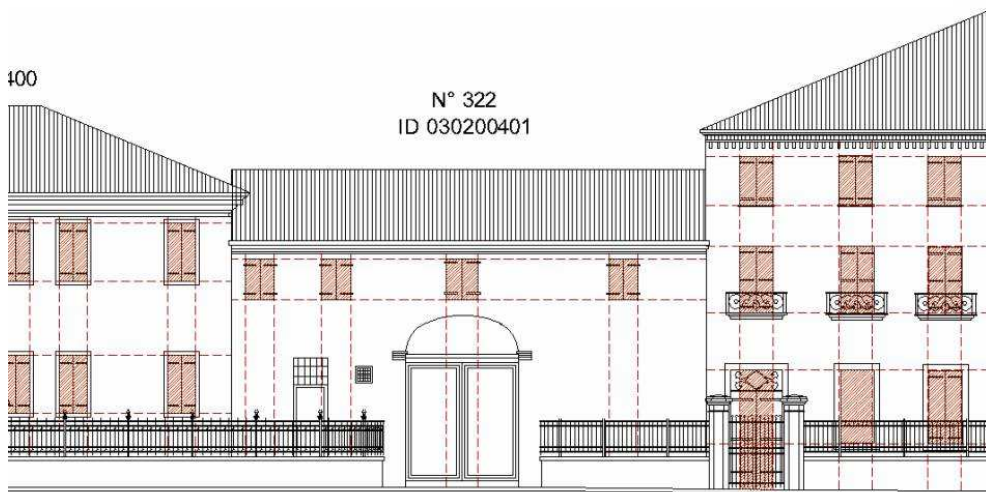
Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N  
ID 03

400

N° 322  
ID 030200401



M2  
Scala 1:200

M1

**1.Codifica edificio**

Scheda: **323** ID edificio: **030200500**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **S.NICOLO'** n°: **11-13**

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

- |                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                                  | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **9**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

- |                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

- |                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

- |                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

- |                | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

- |                               | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## CARATTERI FORMALI

## 17. aperture

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

## 18. porticato

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

## 19. archi di portico

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

## 20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

## 21. cornicioni

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

## 22. camino

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

## 23. comignoli

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

## 24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

## 25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

## 26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

## 27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

## 28. tende

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

## 29. insegne

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

## 30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

## 31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

## NOTE:

- 
- 
- 

## INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 030200500

Grado di protezione: A3

## Prospetti:

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

## Altri elementi di facciata:

## Indicazioni progettuali specifiche:

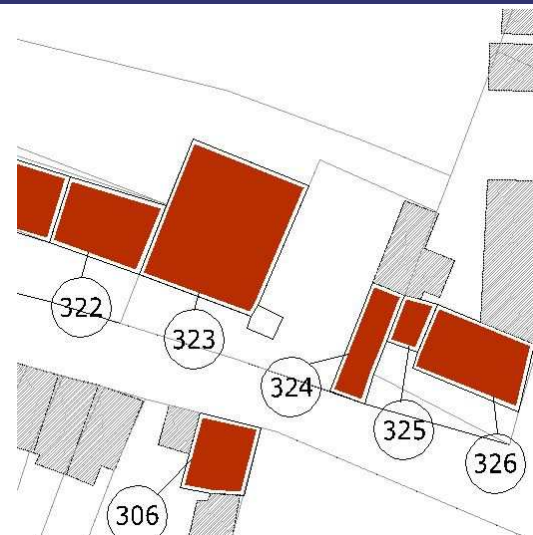
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



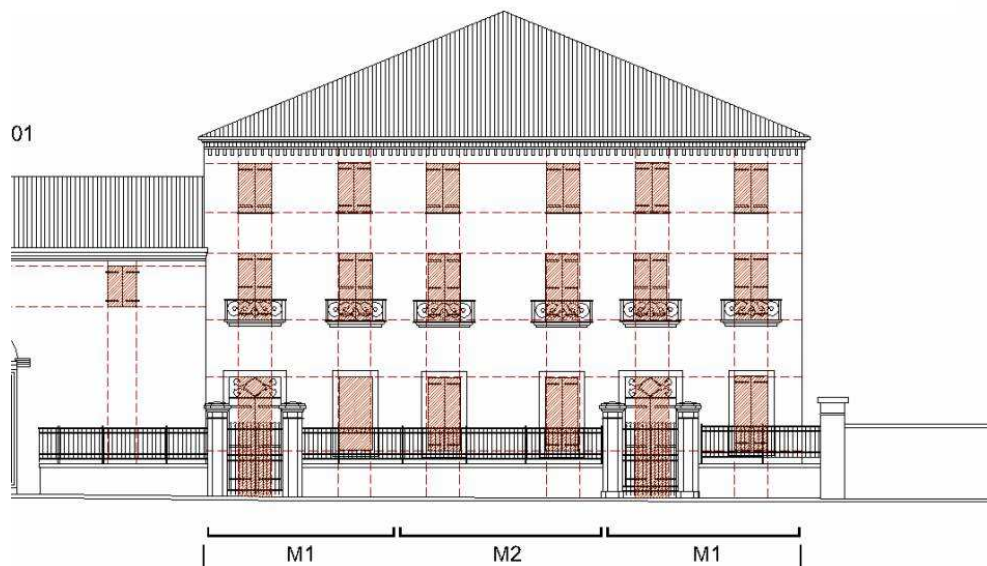
scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N° 323  
ID 030200500



Scala 1:200



**1.Codifica edificio**

Scheda: **324** ID edificio: **030200600**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **S. NICOLO'** n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

- |                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

- |                       | buone                    | discrete                            | scadenti                 |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

- |                       |                          |                                     |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

- |                       |                          |                                     |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

- |                |                          |                                     |                          |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

- |                               |                          |                                     |                          |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200600

Grado di protezione: A4

**Prospetti:**

1-Ricomposizione forometrica nel rispetto dei caratteri tipologici originari.

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

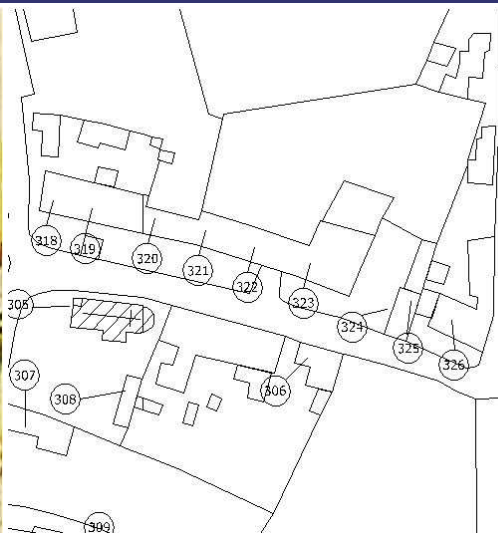
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



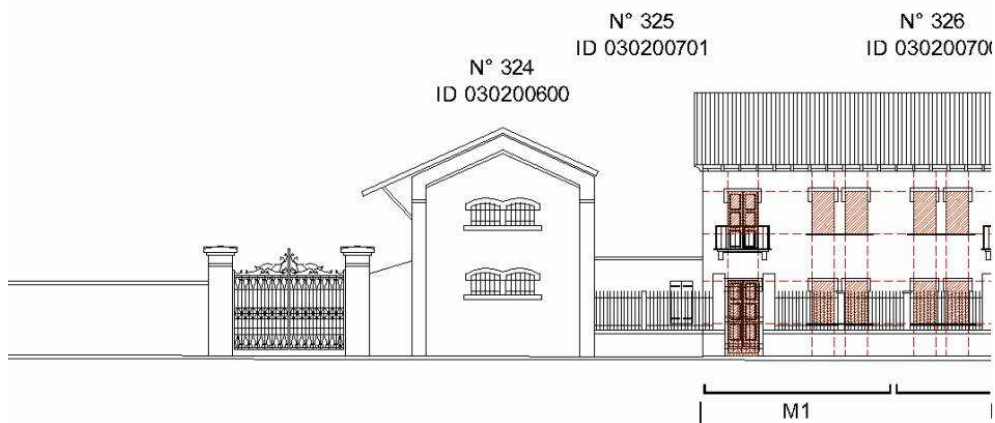
scala 1:2000 PRG



scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: 325 ID edificio: 030200701

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°: 15

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfetazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfetazioni     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 3

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                          |                          |                          |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                          |                          |                          |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile






**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**




**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200701

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

1-Informare la facciata a quella all'edificio 326. 2-Tetto a capanna.











Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

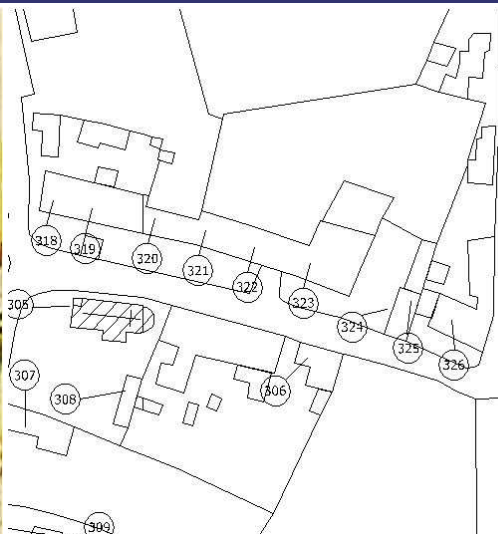
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



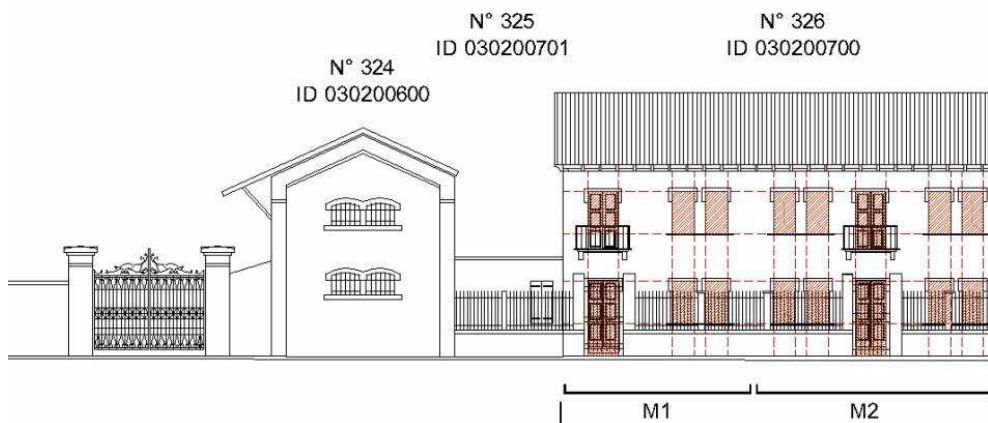
scala 1:2000 PRG



scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: 326 ID edificio: 030200700

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: S. NICOLO' n°: 17

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

centro storico

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

|                       | buone                               | discrete                 | scadenti                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.1.1 laterizio      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.3 pietra         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.1.4 legno          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.2 strutture orizzontali:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.2.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.2.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.3 struttura tetto:**

|                       |                                     |                          |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.3.1 latero cemento | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.2 cemento armato | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.3 ferro          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.3.4 legno          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.4 manto di copertura:**

|                |                                     |                          |                          |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.4.1 coppi   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.2 tegole  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.3 lamiera | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.4.4 eternit | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**16.5 intonaci:**

|                               |                                     |                          |                          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 16.5.1 mattoni faccia a vista | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16.5.2 intonaco               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 030200700

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

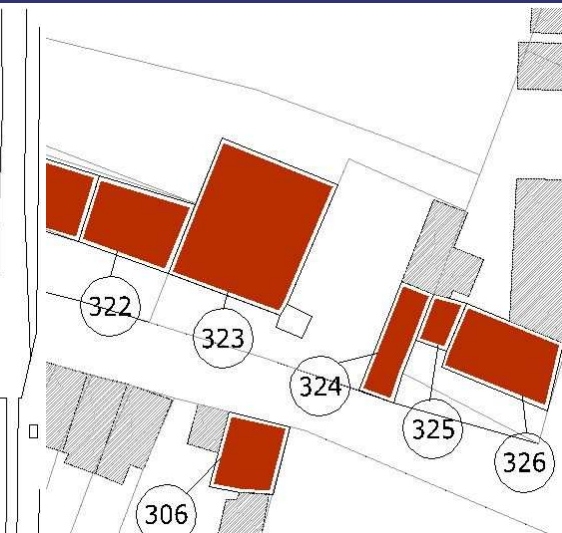
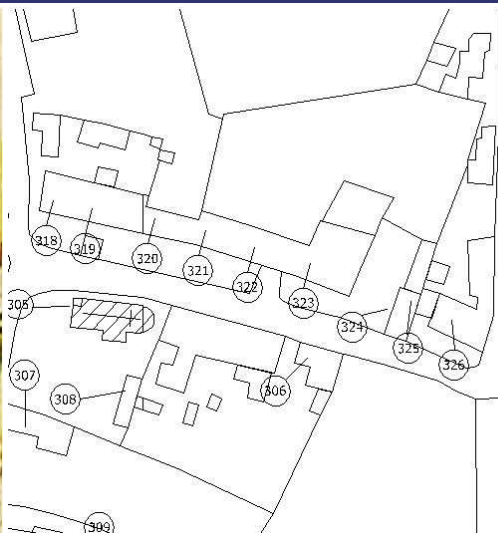
**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:







Catasto Austriaco

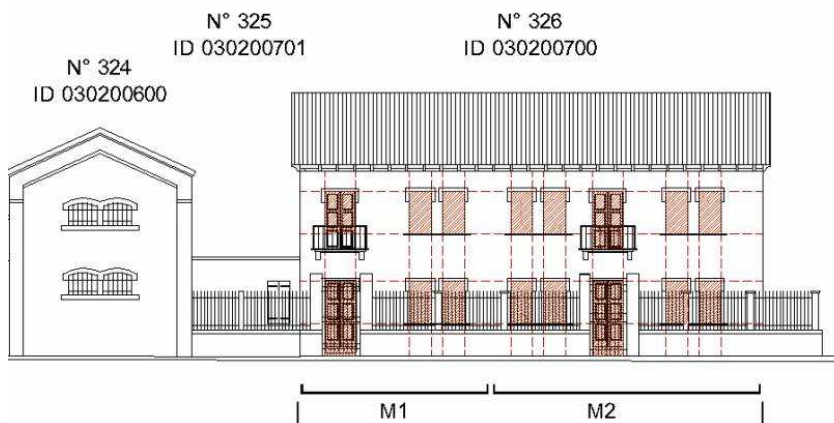
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



Scala 1:200

**1.Codifica edificio**

Scheda: **616** ID edificio: **010603200**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CAVOUR** n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010603200

Grado di protezione: A3

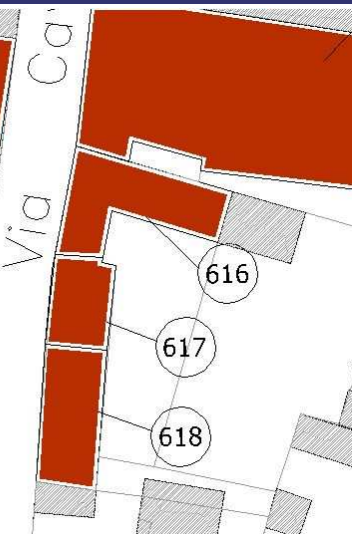
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

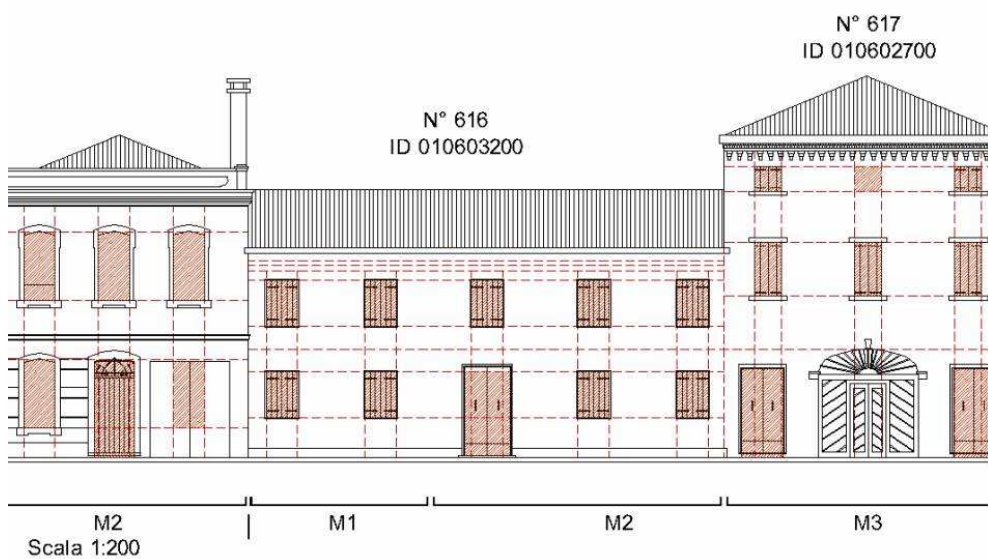
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: **617** ID edificio: **010602700**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CAVOUR** n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                                  | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **3** - Altezza: ml **8**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro
- 21.4 altro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010602700

Grado di protezione: A3

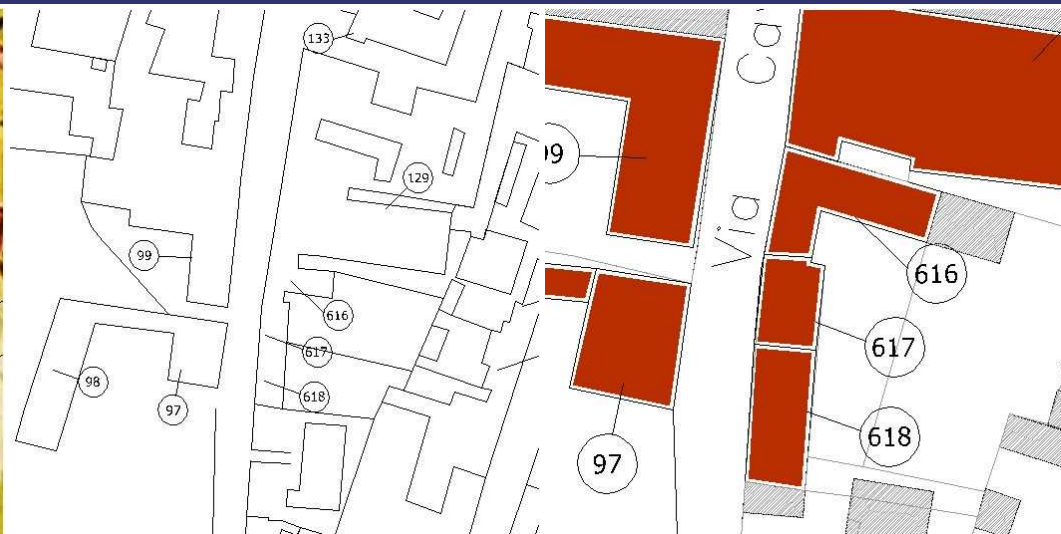
**Prospetti:**

Altri elementi di facciata:

Indicazioni progettuali specifiche:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

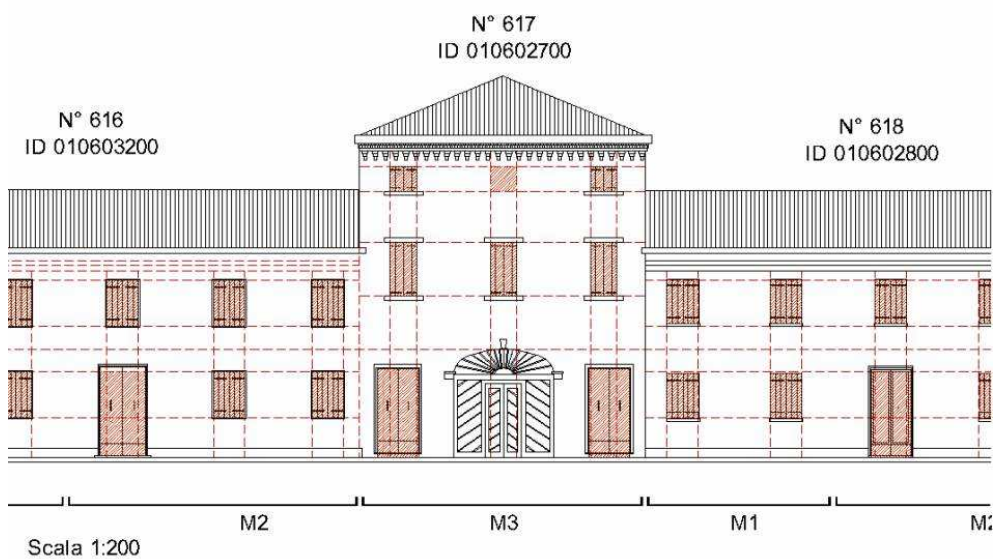
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: **618** ID edificio: **010602800**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CAVOUR** n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco



**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile


































**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**



































**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010602800

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

















**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

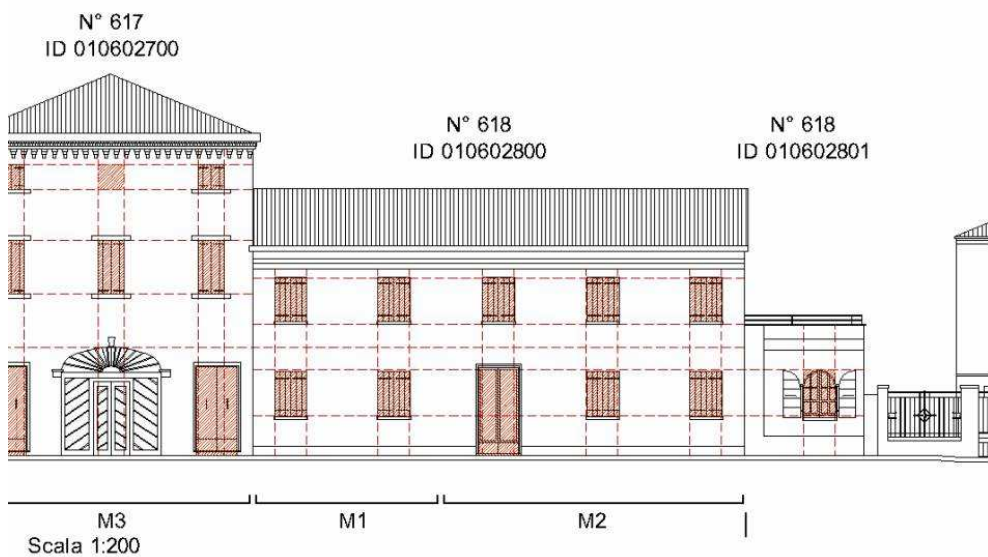
scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:



**1.Codifica edificio**

Scheda: **619** ID edificio: **010503000**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **GARIBALDI** n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010503000

Grado di protezione: A4

**Prospetti:**

1-Eliminare tettoia in aggetto 2-Riapertura della forometria originaria

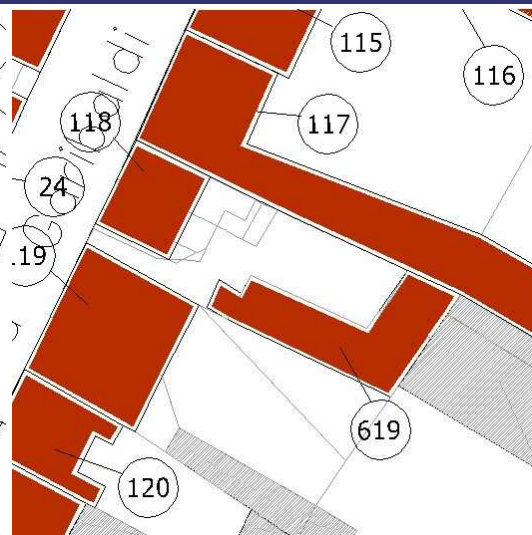
**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

1-Si consiglia il trasferimento in zona artigianale dell'attività di auto officina. 2-A trasferimento avvenuto è consentito il cambio di destinazione d'uso in commerciale e/o direzionale purchè si attuino le modifiche forometriche e tipologiche sul fronte ovest come da grafico di riferimento F.

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

**1.Codifica edificio**

Scheda: **620** ID edificio: **010603000**

**2. Ubicazione**

indirizzo:  
via/Piazza: **CAVOUR** n°:

*COSTRUZIONE ORIGINARIA*

**3. Analisi storica**

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

**4. Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

*ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE*

**5. Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

**6. Utilizzazione**

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**7. Superfazioni edilizie**

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**8. Rustico**

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

**9. Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

**10. Dimensioni**

- Numero piani: n° **2** - Altezza: ml **6**

**11. Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

**12. Abaco edifici rurali**

12.1 modulli:

**13. Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

**14. Contesto ambientale:**

**centro storico**

**15. Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

**16. Materiali costruttivi:**

**16.1 strutture verticali:**

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

**16.2 strutture orizzontali:**

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

**16.3 struttura tetto:**

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

**16.4 manto di copertura:**

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

**16.5 intonaci:**

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**



**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010603000

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**









**Altri elementi di facciata:**

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:

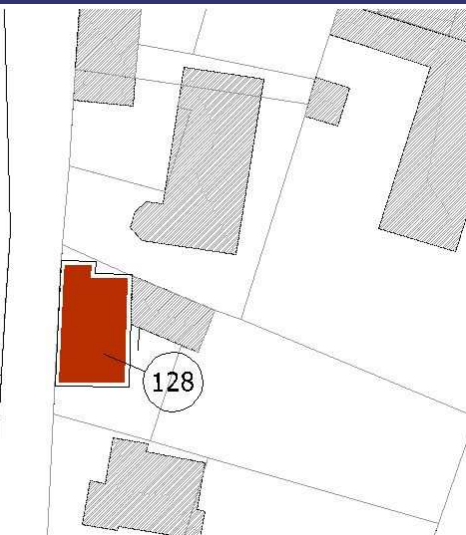




Catasto Austriaco



scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000 Sottoportico

Tracciato regolatore:

Tracciato regolatore:

N° 128  
ID 010603000



Scala 1:200



1.Codifica edificio

Scheda: 631 ID edificio: 010104200

2. Ubicazione

indirizzo:  
via/Piazza: **Stamperia** n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfazioni edilizie

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

8. Rustico

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

1.centro storico

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile








**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**









**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010104200

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

- Possibilità di sopraelevazione della porzione a ovest con riallineamento alla porzione est sulla linea di gronda.

**Altri elementi di facciata:**

- Rispetto del dizionario delle componenti architettoniche.

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:



1.Codifica edificio

Scheda: 632 ID edificio: 010504301

2. Ubicazione

indirizzo:  
via/Piazza: U. Valeri n°:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

|                              | Pt                                  | 1p                                  | 2p                       | ap                       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfazioni edilizie

|                | manufatto autonomo       | in contatto al P.T.      | in contatto altri piani  | sopraelevato             | altre superfazioni       |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Residenza      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garage         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Magazzino      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Serv. igienico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tettoia        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

8. Rustico

si  no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Magazzino
- 8.8 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 3

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovora
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:  
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

1.centro storico

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Aia
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

buone discrete scadenti

- 16.1.1 laterizio
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

**CARATTERI FORMALI**

**17. aperture**

- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro

**18. porticato**

- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante

**19. archi di portico**

- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici

**20. decorazioni**

- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

**21. cornicioni**

- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro

**22. camino**

- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo

**23. comignoli**

- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde

**24. pavimentazione esterna**

- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

**25. serramenti**

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

**26. tetto**

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

**27. vincoli**

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

**28. tende**

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

**30. altri elementi di facciata**

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnali stradali
- 30.4 quadri elettrici

**31. portici centro storico**

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

**NOTE:**

**INDICAZIONI PROGETTUALI**

ID edificio: 010504301

Grado di protezione: A3

**Prospetti:**

- Possibilita di ampliamento in altezza su sedime originario, sino all'altezza sottogronda di ml 5,50

**Altri elementi di facciata:**

- Rispetto del dizionario delle componenti architettoniche.

**Indicazioni progettuali specifiche:**

Rilievo Fotografico:

