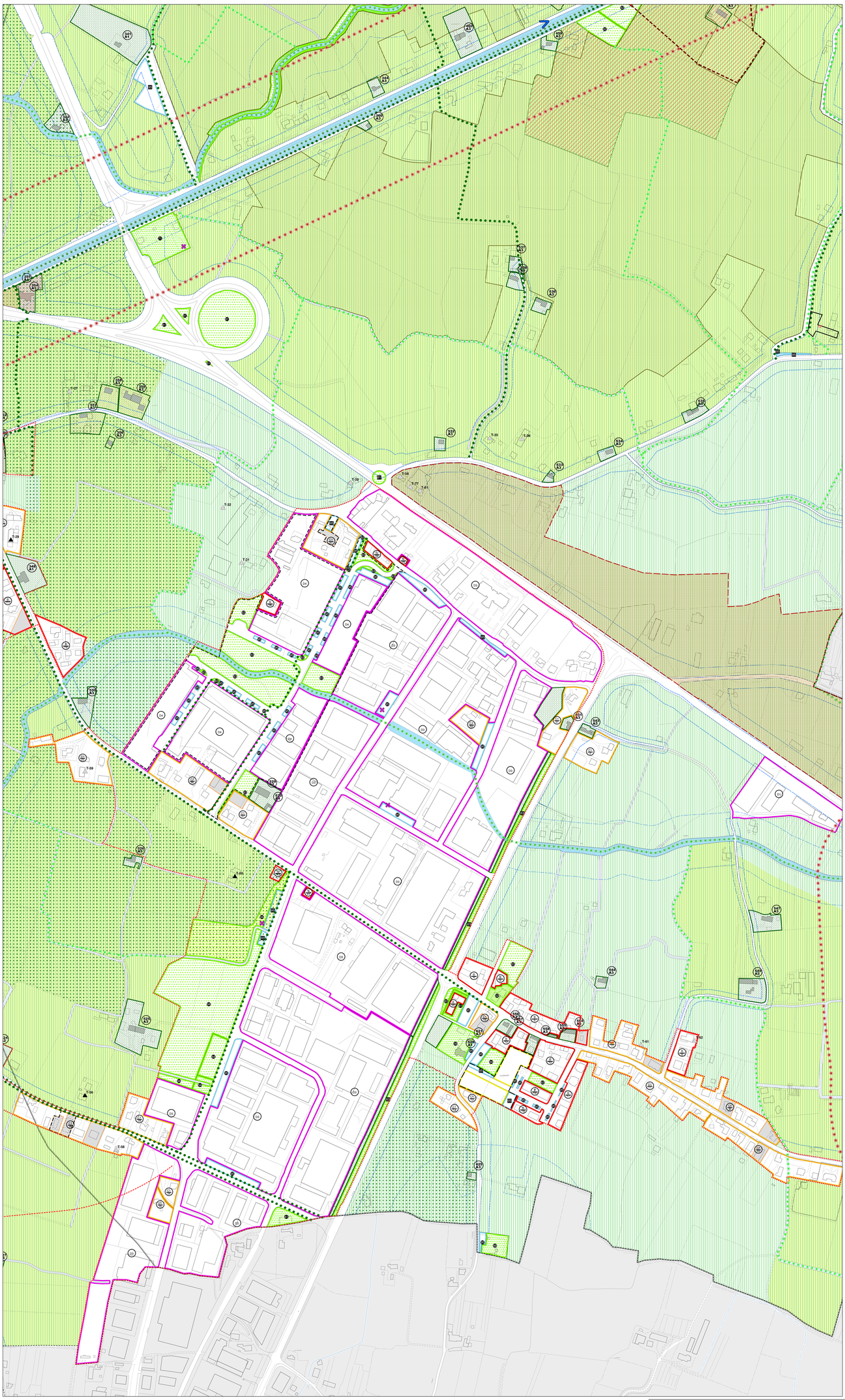

Elaborato
13.3.f
Scala
1:2.000

P.I. Zonizzazione - TOGNANA
Var. n°35

LEGENDA N.T.O.

- Limite amministrativo del Comune
- Zona A - Centro Storico
- Zona B - Completamento
- Zona C1 - Completamento
- Zona C2 - Espansione
- Zona D1 - Area produttiva di completamento
- Zona D2 - Area commerciale/direzionale di espansione
- Zona D3 - Area produttiva di edificazione consolidata
- Zona D4 - Area produttiva di espansione
- Zona agricola
- Ambiti di edificazione diffusa
- Verde privato di rispetto
- Zona F sa - Aree per l'istruzione
- Zona F sb - Aree per attrezzature di interesse comune
- Zona F sc - Aree a parco, gioco e sport
- Zona F sd - Aree per parcheggi
- Zona umida
- Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale

(+) costruzione
(-) di progetto

LEGENDA N.T.O.

- Ambiti di localizzazione degli interventi edilizi
- Annessi rustici non più funzionali alle esigenze dell'azienda o dell'attività agricola
- Lotti interclusi
- Lotti interclusi con sagoma edilizi a destinazione mista
- Attività produttive confermate e codificate
- Attività produttive da confermare
- Fuori del centro storico
- Edifici vincolati - cat a -
- Interno al centro storico
- Edifici a conservazione volumetrica - cat b -
- Edifici di nuova costruzione e ampliamenti - cat c -
- Edifici da demolire
- Perimetro Area di Intervento Unitario non convenzionato
- Perimetro Area di Intervento Unitario convenzionato
- Strumenti attuattivi vigenti
- Obbligo strumenti attuattivi
- Comparto
- Unità Minime di Intervento
- Ambiti di riqualificazione e riconversione

LEGENDA N.T.O.

- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art.10)
- Vincolo ambientale ex D.Lgs. 490/99 ora D.Lgs. 42/2004
- Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923
- Zone archeologiche vincolate ai sensi dell'art. 27 delle N. di . A del P.T.R.C (1992)
- Limite centri abitati
- Fasce di rispetto cimiteriali, del metanodotto, dell'elettrodotto
- Fasce di rispetto stradali e ferroviarie
- Fasce di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica
- Fasce zone umide
- Idrografia principale fonte di vincolo di cui all'art. 41 della L.R. 11/2004
- Idrografia
- Viabilità e ferrovia
- Viabilità di progetto
- Antenne
- Metanodotti e Elettrodotti

LEGENDA N.T.O.

- Ambiti territoriali di importanza paesaggistica
- Ambito di percezione del cono visivo
- Coni visuali - Categoria 1
- Coni visuali - Categoria 2
- Contesti figurativi
- Centri storici
- Piste ciclabili e/o itinerari paesaggistici
- Ambiti territoriali di importanza ambientale
- Ambiti preferenziali di forestazione
- Nodi locali
- Corridoi ecologici principali
- Corridoi ecologici secondari locali
- Corridoi ecologici secondari territoriali
- Corridoi ecologici terziari locali

Regione Veneto
Provincia di Padova
Comune di Piove di Sacco

P.I.
Piano degli Interventi

13 3 f
Scala 1:2.000

P.I. ZONIZZAZIONE
Tognana
Var. n°35

Progettisti variante
arch. Ivano Ronca
dott. Alessandro Campello

Il Sindaco
Lucia Pizzo

Responsabile Settore V
arch. Ivano Ronca

Il Segretario
dott.ssa Laura Tammaro

Adottato	Approvato
D.C.C. n. 59 del 25.11.2022	D.C.C. n. 42 del 21.07.2023

Comune di Piove di Sacco - Settore V - Edilizia privata, Urbanistica, Ambiente 35028 Piove di Sacco (PD) piazza G. Matteotti, 4
C.F. 80007700287 P.IVA 00686250281 tel. 049 9709111 fax 049 9702183 email: urbanistica@comune.piove.pd.it
cf. www.comune.piovedisacco.pd.it

Luglio 2023