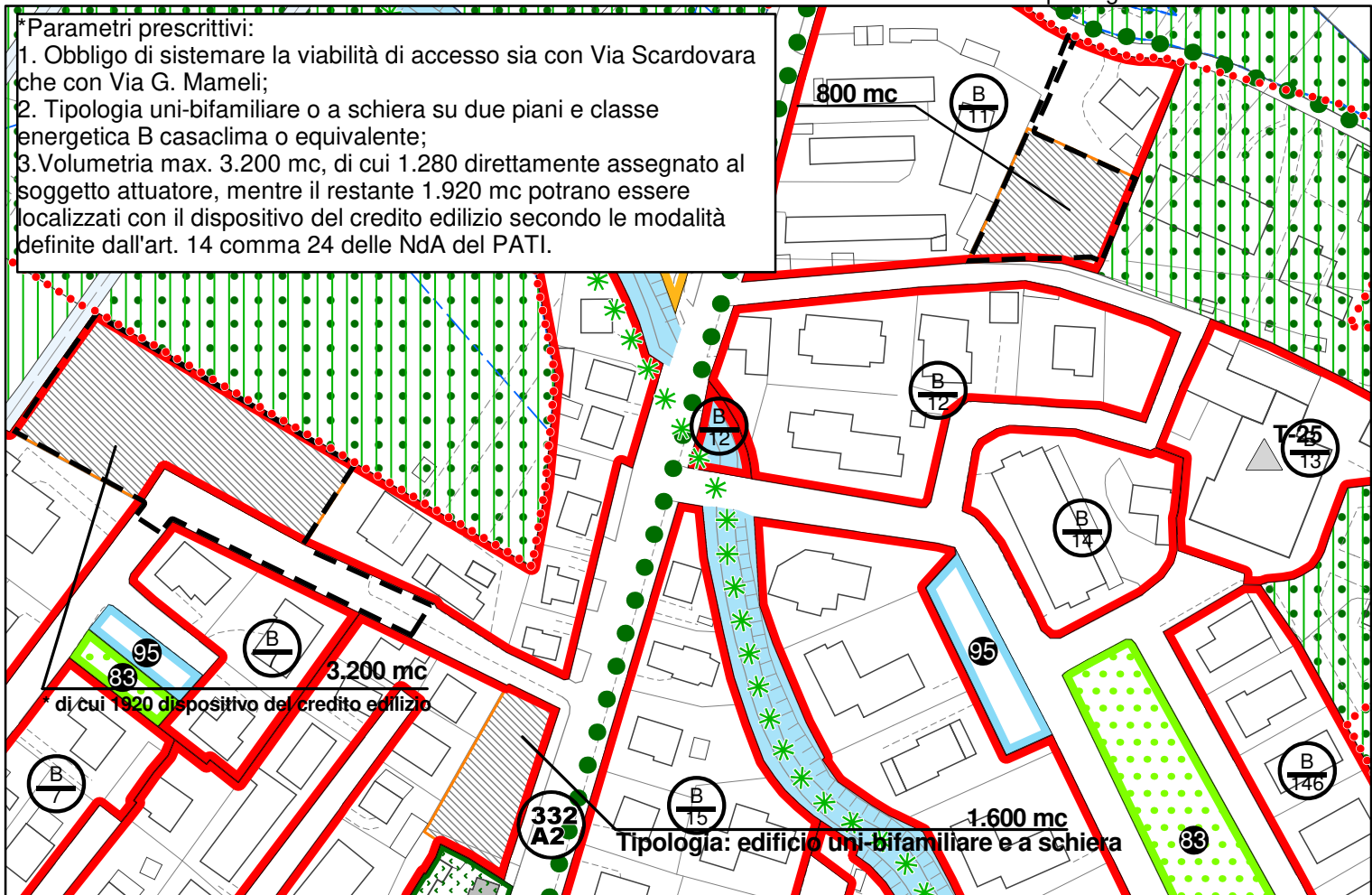


* Parametri prescrittivi:

1. Obbligo di sistemare la viabilità di accesso oggetto di servitù di passaggio regolarmente costituita con atto notarile del 6/7/1998;
2. Tipologia uni-bifamiliare o a schiera su due piani e classe energetica B Casaclima o equivalente;
3. Alla volumetria aggiuntiva rispetto all'esistente andranno applicati i criteri della perequazione urbanistica di cui all'art. 34 delle N.T.O.



* Parametri prescrittivi:

1. Obbligo di sistemare la viabilità di accesso sia con Via Scardovara che con Via G. Mameli;
2. Tipologia uni-bifamiliare o a schiera su due piani e classe energetica B casaclima o equivalente;
3. Volumetria max. 3.200 mc, di cui 1.280 direttamente assegnato al soggetto attuatore, mentre il restante 1.920 mc potranno essere localizzati con il dispositivo del credito edilizio secondo le modalità definite dall'art. 14 comma 24 delle NdA del PATI.