



CITTÀ DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

SETTORE VI TECNICO – EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

Piazza Matteotti, 4 c.a.p. 35028 - C.F. 80009770282 - P. IVA 00696250281

Tel. centralino 049 9709111 PEC: polisportello@pec.comune.piove.pd.it

AVVISO PUBBLICO DI VENDITA IMMOBILIARE

ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA TERRENO SITO IN VIA F.LLI SANGUINAZZI

In esecuzione della delibera di C.C. n. 71 del 23/12/2022 con la quale è stato approvato il Piano delle Alienazioni 2023, è indetta l'asta pubblica per la vendita immobiliare di terreno in esclusiva proprietà del Comune di Piove di Sacco,

SI INVITANO

quanti interessati, a presentare la propria migliore offerta per l'assegnazione in diritto di proprietà di un terreno terreno sito in Via F.lli Sanguinazzi, meglio specificato nelle planimetrie allegate, per una **superficie stimata di mq. 69,55** catastalmente identificato all'N.C.T. In porzioni dei mappali al Fg. n. 13 - mappale 466 e 552 (porz. da frazionare); la rimanente porzione dei mappali non è oggetto di cessione.

Modalità di gara: è pervenuta una richiesta di acquisizione della suddetta area in data 21/11/2022, prot n. 52184. L'art. 6 del “Regolamento per l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale” prevede che alla proposta formulata da soggetto privato venga data pubblicità nelle forme previste per l'asta pubblica al fine di valutare eventuali offerte concorrenti che pervengano prima dell'accettazione della proposta di acquisto.

Prezzo a base d'asta: € 3.620,00 come determinato dalla perizia dell'Ufficio Tecnico consultabile in allegato.

Modalità di presentazione dell'offerta:

- l'offerta dovrà pervenire in busta chiusa con acclusa la cauzione pari al 10% della nuova proposta con la seguente dicitura “**Offerta migliorativa per acquisto area di proprietà comunale ubicata in Via F.lli Sanguinazzi**” **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15/03/2023**, indirizzata al Comune di Piove di Sacco – Polisportello – Viale degli Alpini, 1, consegna a mano o a mezzo raccomandata;
- la cauzione versata pari al 10% dell'offerta verrà trattenuta a garanzia dell'integrale corresponsione del prezzo di vendita;
- tutti gli oneri relativi all'acquisizione dell'area, frazionamento, spese catastali, spese di registrazione, atto notarile, altre ed eventuali sono posti a carico dell'acquirente;

Informazioni e chiarimenti: Ogni richiesta di informazione e/o chiarimento potrà essere richiesta al Responsabile del Procedimento dott.ssa Valeria Tortora **Tel. 049 9709416.**

Pubblicazione e avviso di pubblicità: Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Ente www.comune.piovedisacco.pd.it, all'albo informatico del Comune di Piove di Sacco.



Il Responsabile del Procedimento
dott.ssa Valeria Tortora

Il Responsabile del Settore
(geom. Freddy Sambin)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

